

**CONCELLO DE CASTRO DE REI (LUGO)**Praza Maior, nº 1 - Tel. 982 31 40 34 - Fax 982 31 40 61 - C. P. 27250
C. I. F. P - 2701000 H - R. E. L. 01270109**SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA****SOLICITANTE**

Nome e apelidos do asinante D./D ^a .		N.I.F.			
Dirección C/		Nº	Bloq.	Esc.	Pta.
Código Postal	Localidade	Tfno			

Actuando en nome de:

Nome e apelidos do asinante D./D ^a .		N.I.F.			
Dirección C/		Nº	Bloq.	Esc.	Pta.
Código Postal	Localidade	Tfno			

ENDEREZO A EFECTOS DE NOTIFICACION

Dirección		Nº	Bloq.	Esc.	Pta.
Código Postal	Localidade/Concello:	Teléfono			

DATOS DA OBRA

Descrición:	
Materiais:	
Localización:	Referencia Catastral:
Orzamento de execución material (excluído Gastos Xerais, Beneficio Industrial e IVE):	Superficie (m ²):
Declarando que as obras vainas a realizar:	
Afeccións (Estradas, augas, patrimonio cultural) <i>(Si aporta autorización. Indicar organismo):</i>	

A persoa solicitante **DECLARA BAIXO A SÚA RESPONSABILIDADE** que é certo canto subscribe, achega todos os documentos que relaciona e **SOLICITA** a presente **LICENZA DE OBRAS**.

Castro de Rei, de de 20

Asinado, o solicitante

SR. ALCALDE PRESIDENTE DO CONCELLO DE CASTRO DE REI

DOCUMENTACIÓN A APORTAR COAS SOLICITUDES DE OBRA MENOR

A cubrir pola administración	
Aportada	A requirir
	En todo caso:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Fotocopia do NIF/NIE do/a solicitante e, no seu caso, do/a representante
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Escritura da sociedade, poder ou documento acreditativo da representación expresa para este acto (se procede)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Ficha Referencia Catastral
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Memoria descritiva das obras a realizar con indicación dos materiais e medios a empregar e superficie (m ²) obxecto da obra
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Orzamento debullado ou por partidas das obras que se pretenden executar
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Plano de situación e localización do inmovible no que se solicita a obra (poderá indicarse no plano catastral)
	No caso de arranxos en edificacións existentes:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> No caso de que as obras afecten ao exterior: fotografías da edificación existente
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> No caso de que as obras afecten ao interior: fotografías da edificación existente
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Planos a escala do estado actual e do estado reformado
	No caso de instalacións de calefacción, indicar o tipo de combustible que se vai usar na instalación e a potencia útil calorífica da caldeira.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Fotocopia dos títulos de propiedade
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Licenza de primeira ocupación, edificación e/ou apertura en caso de que existise. No caso de carecer de licenza de obras, documento que acredite a antigüidade da construción e/ou a data do completo remate da mesma (contrato de luz, contrato de auga, certificado de técnico...)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> No caso de requirir certificado Técnico firmado por técnico competente este deberá conter como mínimo: • Plano acoutado de Plantas e Alzado a escala mínima 1:100 e máxima 1:50, onde se reflicten toda las dependencias da edificación e o número de plantas das que consta.
	No caso de valados de propiedades e solares:
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Plano a escala ou croquis acoutado da parcela ou solar coa situación do valado e das portas, con indicación dos recuados, no seu caso.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Alzado e sección a escalas ou croquis acoutado do modelo de valado e porta, especificando o tipo de peche con materiais.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> No suposto de que o peche este afectado por algunha estrada de titularidade non municipal, deberá aportar a correspondente autorización do organismo competente da estrada

**ADVERTENCIA: a presentación da instancia sen achega-la documentación requirida poderá dar lugar a que se arquite a solicitude, se máis trámite.*

NOTIFICACIÓN DE REQUIRIMENTO

En relación coa súa solicitude, notificaselle que no prazo de DEZ DIAS previsto no artigo 71.1 da Lei 30/92 de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e Procedemento Administrativo Común (LRXAP-PAC), deberá aporta-la documentación está marcada na casíña "A requirir".

Tamén, se non se resolvera o procedemento conforme ó anteriormente exposto e de persistir a súa inactividade, advírteselle que transcorridos TRES MESES producirase a caducidade do procedemento e poderá acordase o arquivo das actuacións conforme ó artigo 92 da LRXAP-PAC.

RECIBÍN

Nome:.....Apelidos:.....DNI:
Parentesco: Data:

Sinatura: